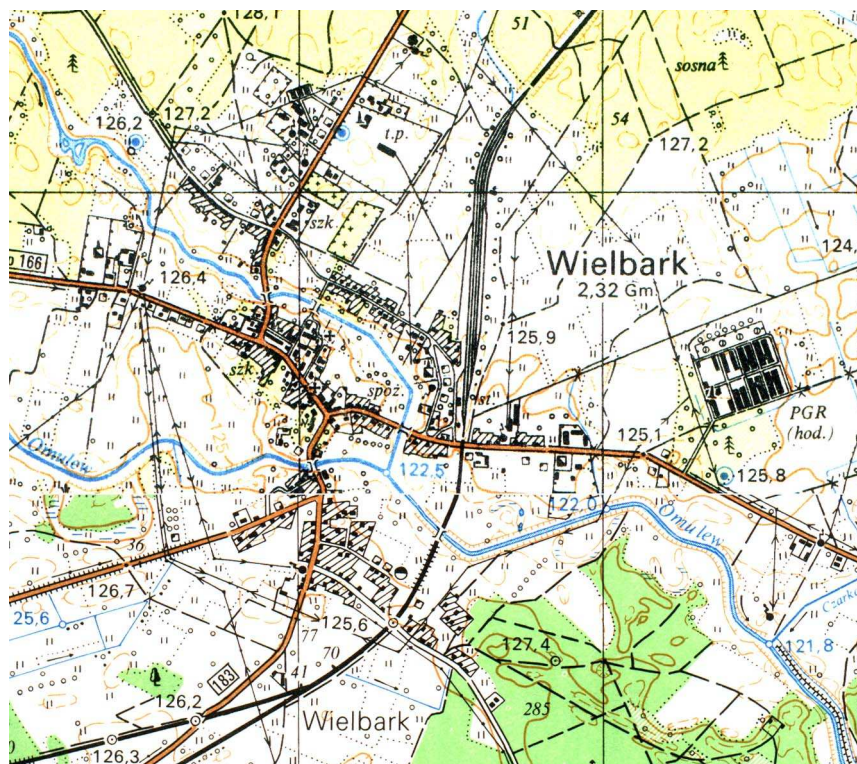


Załącznik do Uchwały Nr 1/2007
z zebrania wiejskiego Sołectwa Wielbark
z dnia 11 września 2007 roku

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Gminy Wielbark
z dnia roku

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELBARK W GMINIE WIELBARK NA LATA 2007-2013



I. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELBARK

Plan Odnowy Miejscowości Wielbark obejmuje swoim działaniem cały obszar wsi Wielbark i okres realizacji określa na lata 2007-2013.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI WIELBARK

Rozwój historyczny miejscowości Wielbark

Wielbark rozwinął się ze wsi, która powstała przy strażnicy zbudowanej w 1361 roku przez Krzyżaków, przy ujściu Sawicy do rzeki Omulew. Strażnicę zastąpił w końcu XIV w. murowany zamek [dziś już nieistniejący]. Układ przestrzenny miasta w zasadzie utrzymał się do dziś tak jak ukształtował się w średniowieczu. Wydłużony prostokątny rynek powstał z pierwotnego wiejskiego błonia.

Osada leżała na trakcie handlowym z Warszawy do Królewca. Prawa miejskie otrzymał Wielbark w 1723 roku, lecz osiedle bartniki włączono do miasta jako tzw. Warszawskie przedmieście [względnie Bartniki] dopiero w 1745 roku. Oprócz niego w pierwszej połowie XVIII w. Powstało przedmieście Ruda [zwane tak od pobliskiej kuźni] a w początkach XIX wieku przedmieście Szczycieńskie.

W wyniku zniszczeń wojennych w 1945 roku [zniszczenia obejmowały ok. 60% powierzchni miasta] Wielbark stracił prawa miejskie, a liczba mieszkańców wynosiła w następnym roku 760. Po dwudziestu latach liczba mieszkańców wzrosła do 2 390 osób. W dniu dzisiejszym wynosi blisko 3 000.

Ważniejsze zabytki to:

- Zespół kościoła parafialnego:
 - kościół p.w. św. Jana Nepomucena, murowany, neogotycki 1879-1880 roku;
 - brama z odcinkami ogrodzenia cmentarza przykościelnego, murowane, neogotyckie XIX w.;
 - kapliczka murowana, neogotycka 1885 rok
- Kościół ewangelicko-augsburski, murowany, neoromański, 1823-1827 roku proj. Schinkla.

Warunki fizjograficzne miejscowości Wielbark

Wielbark położony jest nad rzeką Omulew w rejonie ujścia rzeki Sawicy. Pod względem geomorfologicznym jest to obszar równiny sandru, w której wytworzyły swe doliny przepływające rzeki. Dotychczasowe zainwestowanie wsi usytuowane jest na obszarze sandru i częściowo w dolinach rzek.

Podłoże stanowią średniozagęszczone grunty sypkie o różnej granulacji. W dolinie rzeki Omulew lokalnie występują od powierzchni grunty bagienne miąższości 07-1,8 m.

Woda gruntowa pozostająca w ścisłym związku z wodą powierzchniową zalega bardzo płytko. Na obszarach wyżej położonych swobodne zwierciadło wody

gruntowej utrzymuje się na głębokości 1,0-2,5 m, ppt, zaś w dolinach rzek na głębokości 0,5-1,0 m od powierzchni terenu. Przepływające rzeki spełniają rolę drenującą. Analiza hydroizohips wykazuje nachylenie zwierciadła wody gruntowej do dolin rzecznych. Doliny te stanowią ponadto główne ciągi ekologiczne o znaczeniu regionalnym,

Pożądaną jest zachowanie ich ciągłości w stanie zbliżonym do naturalnego bez wprowadzania form antropogenicznych typu przegród poprzecznych i elementów kubaturowych,

Użytkowy poziom wód podziemnych występuje pod nadkładem glin na głębokości 26 - 73 m ppt. Warunki zaopatrzenia w wodę pitną są korzystne.

Przyległe do terenów zainwestowanych obszary użytkowane są rolniczo w formie użytków zielonych. Należą do niskich klas bonitacji.

W rejonie Wielbarka występują rozległe kompleksy leśne. Są to lasy jednorodne pod względem naturalnych siedlisk i w większości o drzewostanach niskich klas wieku. Lasy w całości są II kategorii /gospodarcze/ i zaliczone zostały do I stopnia zagrożenia pożarowego. Siedliskiem dominującym jest Bór Świeży. W dolinach rzek występują Olsy. Skład gatunkowy jest wyjątkowo ubogi. Drzewostany sosnowe stanowią ok. 95 %. Najbardziej atrakcyjny kompleks leśny występuje w północnej części Wielbarka pomiędzy drogą w kierunku Szczytna i drogą w kierunku Kucborka. Są to drzewostany średnich i starszych klas wieku, najbardziej przydatne dla celów rekreacyjnych.

Warunki klimatu lokalnego ze względu na układ dolin i ilość terenów podmokłych nisko położonych są niezbyt korzystne, cechujące się predyspozycją do wysokiego ochładzania biologicznego i nadmiernego uwilgotnienia. Otaczające kompleksy leśne wpływają, na osłabienie przewietrzania.

Warunki fizjograficzne nie stwarzają ograniczeń do rozwoju przestrzennego Wielbarka na okres perspektywy.

Układ komunikacyjny miejscowości Wielbark

Miejscowość gminna Wielbark leży na skrzyżowaniu dróg: krajowej 57, wojewódzkich 604 i 508 i powiatowych 1643N, 1645N i 1512N. Ulice w ciągu tych dróg stanowią podstawowy układ komunikacyjny wsi. Istotne elementy mające wpływ na układ komunikacyjny i możliwości jego rozwoju to linia kolejowa (obecnie nieczynna) przecinająca Wielbark z północy na południe oraz rzeki Sawica i Omulew. Główny i najbardziej obciążony ciąg stanowi biegnąca z północy na południe przez centrum miejscowości droga krajowa (ulice: Mikołaja Kopernika, Władysława Jagiełły, Feliksa Nowowiejskiego, 1 Maja). Tereny zabudowane, głównie mieszkaniowe, na zachód od drogi krajowej obsługiwane są przede wszystkim przez drogi 508 (ul. Wojciecha Kętrzyńskiego) i 1643N (ul. 11 Listopada); mniejsze znaczenie dla ruchu lokalnego ma droga 604 (ul. Jana, Karola Chodkiewicza). Natomiast jedyną drogą łączącą wschodnią część Wielbarka (za torami) z centrum jest droga powiatowa 1512N (ul. Feliksa Nowowiejskiego). Łączna długość ulic opisanego podstawowego układu komunikacyjnego wynosi około 6 km.

Ze względu na nasilenie ruchu w ciągu drogi krajowej bardzo duże znaczenie nabierają drogi gminne w ciągu ulic:

- Studziennej, Grunwaldzkiej i Ogrodowej
- Stefana Czarnieckiego, Kajki, Dworcowa

W ciągu ulic Warmińskiej, Mazurskiej i Śląskiej w dużym stopniu wzrosło natężenie ruchu ze względu na rozwój budownictwa mieszkaniowego i usługowo-

rzemieślniczego. Nieutwardzony stan nawierzchni tych ulic przyczynia się do ciągłej potrzeby dbania o ich przejezdność. Taki stan rzeczy jest uciążliwy nie tylko dla mieszkańców, ale i dla właściciela ulic.

Układ miejscowości Wielbark

Dotychczas miejscowość rozwijała się w kierunku północno-zachodnim i południowym. Wieś w obecnej strukturze składa się z historycznego ośrodka staromiejskiego wraz z plastycznym akcentem, jakim jest kościół ewangelicko-augsburski oraz zabudowy rozciągniętej wzdłuż ciągów drogi krajowej Chorzele - Szczytno i drogi wojewódzkiej Wielbark — Jedwabno. Usługi gminne i podstawowe, takie jak handel, rzemiosło, gastronomia, służba zdrowia, kultura są zlokalizowane głównie w rejonie historycznego ośrodka. Usługi w zakresie oświaty [szkoła podstawowa, przedszkole] są zlokalizowane w części północnej wsi. Przemysł i składy [tartak, składy drewna, zakład tworzyw sztucznych] znajdują się na obrzeżach wsi w części północnej i zachodniej. Ferma trzody chlewnej znajduje się poza terenami w części wschodniej wsi. Najnowsza zabudowa mieszkaniowa znajduje się na zachód i północ od centrum wsi. Kształt wsi determinują warunki naturalne wody otwarte [rzeki Omulwi i Sawicy] gleby oraz własności prywatne. Zabudowa mieszkalna na terenie wsi jest w stanie technicznym dobrym z wyjątkiem zabudowy zagrodowej, która jest na ogół w stanie średnim, zabudowa usługowa i przemysłowa jest w stanie technicznym średnim.

Przemysł, składy, bazy miejscowości Wielbark

Na terenie miejscowości znajdują się następujące zakłady przemysłowe m.in.:

- Zakład Drzewny - Swedwood Poland sp. z o.o. Oddział w Wielbarku należący do firmy IKEA;
 - Zakład Przetwórstwa Owocowo - Warzywnego i Runa Leśnego „WARMEX” Spółka z.o.o. w Wielbarku,
 - PPUH „WARMEL” - Zakład Przetwórstwa Tworzyw Sztucznych w Wielbarku,
 - Zakłady Zielarskie Spółka z.o.o. „HERBAPOL” w Wielbarku,
 - Prywatna Piekarnia.
-

Rolnictwo i leśnictwo miejscowości Wielbark

W granicach miejscowości Wielbark znajduje się Ferma Przemysłowa Tuczu Trzody Chlewnej w cyklu zamkniętym na ok. 10 000 stanowisk. Ze względu na technologię gnojowicową i wielkość obsady obowiązuje strefa ochrony sanitarnej. W granicach strefy znajduje się część zabudowy mieszkalnej wsi. Na terenie gminy nie ma terenów przydatnych do rozlewania gnojowicy [wysoki poziom wód gruntowych, brak izolacji od powierzchni terenu]. Na terenie wsi mieści się Nadleśnictwo PGL.

Gospodarka wodno-ściekowa miejscowości Wielbark

Miejscowość Wielbark posiada wodociąg zbiorowego zaopatrzenia w wodę z ujęciem wody, stacją uzdatniania, wieżą ciśnień oraz siecią wodociągową

zaopatrujący w wodę pitną wszystkich użytkowników Wielbarka oraz miejscowość Kucbork i Stachy.

Dotychczasowe ujęcie w Wielbarku, dysponujące 2 studniami o łącznych zatwierdzonych zasobach 148 m³/h jest największym ujęciem na terenie gminy i jedynym, przy którym funkcjonuje stacja uzdatniania wody z prawdziwego zdarzenia. Przy współczynnikach nierównomierności dobowej i godzinowej wynoszących odpowiednio 1,3 i 3 ujęcia te mogą sprostać średniodobowemu zapotrzebowaniu na około 900 m³ wody, co przy jednostkowym zużyciu 150 l/M wystarcza na zaopatrzenie w wodę ok. 6000 równoważnych mieszkańców (RM). Z ujęcia tego zaopatrywany jest Wielbark (ok. 3 tys. mieszk.) oraz wsie Kucbork i Stachy (460 mieszk.). Długość sieci wodociągowej związanej z ujęciem w Wielbarku wynosi 23,9 km. Magistralną i rozdzielczą sieć wodociągową można rozbudować we wszystkich kierunkach rozwojowych ośrodka. W latach 2008-2009 planuje się budowę nowej stacji uzdatniania wody w Wielbarku i rozbiórkę starej.

Miejscowość Wielbark w części ok. 1/3 powierzchni posiada podciśnieniową kanalizację sanitarną obsługującą ponad 120 gospodarstw domowych podłączona ona jest do wybudowanej w 1998 roku gminnej oczyszczalni ścieków z nityfikacją, denityfikacją i chemicznym usuwaniem fosforu. Przepustowość nominalna wykonanego etapu oczyszczalni to 207 m³/d (Qdśr), natomiast przepustowość docelowa [istnieje możliwość rozbudowy oczyszczalni przez dostawienie kolejnych biobloków] – ponad 700 m³/d. Obecnie na oczyszczalnię trafia do 140 m³/d (przeciętnie 110-120 m³/d) ścieków z wybudowanego kolektora kanalizacji sanitarnej oraz ścieków dowożonych. Są to niemal wyłącznie ścieki z samego Wielbarka. Ponieważ ścieki odbierane są regularnie od ok. 3/4 mieszkańców miasteczka, można szacować, że połowa ładunku z opróżnianych szamb z Wielbarka nie dociera do oczyszczalni lecz trafia do gruntu. Ścieki oczyszczone odprowadzane są do rzeki Omulew poniżej Wielbarka. W latach 2008-2009 planuje się wykonanie rozbudowy gminnej podciśnieniowej sieci kanalizacyjnej obejmującej całą północną i wschodnią część miejscowości.

Poza oczyszczalnią gminną istnieje w Wielbarku jeszcze tylko mała zakładowa oczyszczalnia o przepustowości 15 m³/d przy spółce „WARMEX” i przyjmująca wyłącznie ścieki zakładowe.

Energia elektryczna miejscowości Wielbark

Punktami zasilania w energię elektryczną odbiorców na terenie miejscowości Wielbark są:

- główny punkt zasilający 110/15 kV Szczytno,
- główny punkt zasilający 110/15 kV Nidzica

Na obszarze miejscowości funkcjonuje 13 stacji transformatorowych. Według informacji ZE stan techniczny linii elektrycznych powietrznych jest dobry i nie stwarza większych problemów pod względem pewności zasilania odbiorców. Wszystkie linie energetyczne na terenie miejscowości są napowietrzne. Część odcinków wymagać będzie w przyszłości modernizacji z uwagi na kolizyjność i bezpieczeństwo. Dotyczy to zwłaszcza tych odcinków, gdzie trasy linii przechodzą przez tereny zabudowane, gdzie ze względu na estetykę wskazane jest poprowadzenie linii podziemnych.

W latach 2008-2009 planuje się budowę linii 110 kV ze Szczytna i budowę GPZ w Wielbarku.

Gospodarka cieplna miejscowości Wielbark

Miejscowość Wielbark nie jest zgazyfikowana. Ludność korzysta z gazu płynnego propan - butan w butlach, który jest systematycznie dowożony bezpośrednio do użytkowników przez prywatnych dostawców.

Gospodarka cieplna w miejscowości opiera się na indywidualnych źródłach ciepła. Podstawowym paliwem jest węgiel, uzupełniającym - drewno. Udział tego ostatniego szacowany był przez niektóre źródła na ok. 30%. Inne odnawialne źródła energii nie są wykorzystywane. Udział kotłowni olejowych jest znikomy - je przede wszystkim w nowym budownictwie indywidualnym. Choć brak jest na ten temat dokładniejszych danych, można przypuszczać, że większość budynków w Wielbarku wyposażone jest w małe kotłownie domowe. Większa kotłownia funkcjonuje jedynie na osiedlu mieszkaniowym byłego PGR, w Wielbarku, dostarcza ona ciepło do trzech bloków; druga kotłownia ogrzewająca blok komunalny znajdująca się przy ulicy 1-go Maja w Wielbarku. Wszystkie większe obiekty użyteczności publicznej korzystają z ciepła wyprodukowanego we własnych kotłowniach.

Gospodarka odpadami miejscowości Wielbark

Podstawową kategorię odpadów wytwarzanych w miejscowości stanowią odpady komunalne. Ilość generowanych odpadów nie jest znana, można ją jedynie szacować na podstawie danych o zbiórce odpadów. W 2004 r. zorganizowanym odbiorem objętych była ponad 95% mieszkańców miejscowości. Są to wartości niskie, lecz dość typowe dla terenów wiejskich, gdzie gro mokrych odpadów organicznych jest wykorzystywanych w gospodarstwach rolnych a pozostałe odpady organiczne są w znacznej części spalane w domowych paleniskach.

Odbiorem odpadów komunalnych i ich transportem na składowisko zajmuje się Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wielbarku na podstawie umów z mieszkańcami. Zbiórka nieczystości odbywa się systematycznie. Służy do tego specjalistyczny samochód. Odpady gromadzone są w metalowych pojemnikach dwóch typów:

- do odbioru indywidualnego SN - 110 - pojemność 110 litrów,
- do odbioru zbiorowego PA 1100 - pojemność 1100 litrów

Odpady komunalne ze zbiórki zorganizowanej kierowane są na składowisko POŁUDNIOWO-MAZURSKIEGO REJONU GOSPODARKI ODPADAMI (PMRGO), którego gmina Wielbark jest członkiem. Wysypisko nie spełnia niektórych wymogów ochrony środowiska a rezerwa pojemności jest ograniczona.

Odpady przemysłowe powstają w niewielkich ilościach. Są to m.in. odpady z zakładów przeróbki drewna, przetwórstwa ziół i runa. Odpady te są niemal w całości zagospodarowywane przez zakłady lub przekazywane do wykorzystania firmom współpracującym.

Na terenie miejscowości nie prowadzi się selektywnej zbiórki odpadów nadających się do recyklingu ani niebezpiecznych składników znajdujących się w odpadach komunalnych.

III. ANALIZA SWOT

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony miejscowości Wielbark oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie.

Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Mocne strony:

- wysokie walory krajobrazowe;
- czyste otoczenie i środowisko naturalne;
- dużo terenów zielonych i lasy;
- atrakcyjne tereny inwestycyjne;
- stosunkowo młode społeczeństwo;
- Wstąpienie do Lokalnej Grupy Działania [LGD] „Brama Mazurskiej Krainy”;
- prężnie działający klub sportowy;
- prężnie działający Gminny Ośrodek Kultury w Wielbarku;
- aktywne społeczeństwo działające na rzecz promocji i rozwoju miejscowości;
- dobry układ komunikacyjny;
- dobre połączenie komunikacyjne;
- bliskość miasta powiatowego – Szczytna [20 km];
- sieć energetyczna;
- telefonia stacjonarna;
- telefonia komórkowa;
- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna [1/3 powierzchni miejscowości];
- położenie na trasie Szczytno – Warszawa – droga krajowa Nr 57.
- długie tradycje rolnicze;
- lokalizacja na terenie miejscowości, GOK, GOPS, Szkoły Podstawowej, Gimnazjum, Hali sportowo-widowiskowej, Urzędu Poczтового, Banku Spółdzielczego, Ochotniczej Straży Pożarnej i innych firm.

Słabe strony:

- apatia społeczna;
- niedostateczna infrastruktura sportowo-rekreacyjna oraz turystyczna;
- niedostateczna infrastruktura społeczna i kulturalna [brak szpitala, kina, teatru, muzeum];
- brak zagospodarowania miejsc czynnego uprawiania sportu, turystyki czy też wypoczynku;
- brak zagospodarowanych terenów wzdłuż rzek [alejek, ławek, zieleni];
- mała aktywność ekonomiczna mieszkańców;
- niedostateczne zasoby bazy noclegowej i gastronomicznej;
- wysoka stopa bezrobocia;
- niski poziom wykształcenia;
- zjawisko migracji młodych uzdolnionych mieszkańców;
- niezbyt wysoka świadomość ekologiczna mieszkańców
- słaba jakość dróg, ulic i chodników;
- niski poziom życia wśród części mieszkańców;
- budynki mieszkalne wymagające kapitalnych remontów;
- brak bezpłatnego dostępu do Internetu;

Szanse:

- rozwój przemysłu m.in. nowopowstały Zakład Drzewny grupy Swedwood Poland;
- powstanie nowych inwestycji;

- rozwój turystyki i gospodarstw agroturystycznych;
- zmniejszenie bezrobocia (nowe miejsca pracy);
- rozwój rekreacji;
- chęć społeczeństwa do czynnego wypoczynku;
- rozwój osadnictwa (nowe miejsca pracy – rozwój zabudowy)
- pozabudżetowe środki finansowe na realizację inwestycji m.in. pozyskanie funduszy ze środków Unii Europejskiej;
- rozwój edukacji;

Zagrożenia:

- pomimo nowych miejsc pracy rosnące bezrobocie z uwagi na niski poziom wykształcenia;
- niż demograficzny;
- rosnące patologie społeczne;
- ubożenie części społeczeństwa;
- postępująca indywidualizacja życia społecznego;
- brak świadomości społeczeństwa w zakresie korzyści wynikających z konieczności stałej edukacji;
- narastający brak przepływu informacji;
- niestabilność prawa;
- brak dostatecznych środków na inwestycje.

IV. WIZJA ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Podstawowym celem rozwoju gospodarczego, społecznego i przestrzennego miejscowości Wielbark jest

zapewnienie mieszkańcom szeroko pojętego dobrobytu,

na który składają się:

- praca i godziwe zarobki;
- odpowiednie warunki mieszkaniowe;
- możliwość wszechstronnego rozwoju osobowości, w tym warunki do edukacji, wypoczynku i rekreacji;
- łatwy dostęp do usług sektora publicznego i prywatnego;
- czyste i przyjazne środowisko;
- wyrównanie szans mieszkańców z mieszkańcami miast;
- zwiększenie świadomości mieszkańców, czynny wypoczynek to mniej patologii;

V. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELBARK

LISTA ZADAŃ [z planowanym terminem realizacji]

Zadania obejmujące zmiany w strukturze gospodarczej

- opracowanie planu przestrzennego zagospodarowania wsi Wielbark [2009-2010];

Zadania obejmujące rozwój systemu komunikacji i infrastruktury

KOMUNIKACJA

- zmianę nawierzchni nie utwardzonych na utwardzoną oraz budowa chodników: ul. Mazurska, ul. Warmińska, ul. Śląska [2007-2008];
- zmianę nawierzchni nie utwardzonych na utwardzoną droga wewnętrzna (osiedle domów jednorodzinnych) przy ul. Wojciecha Kętrzyńskiego [2009-2010];
- zmianę nawierzchni nie utwardzonej na utwardzoną drogi wewnętrznej przy ul. Władysława Jagiełły [2010-2011];
- zmianę nawierzchni nie utwardzonych na utwardzoną oraz budowa chodników: ul. Napoleńska, ul. Królowej Jadwigi, ul. Krótka [2009-2010].
- zagospodarowanie przestrzeni publicznej wzdłuż rzeki Sawicy [m.in. aleja, oświetlenie parkowe, ławeczki, zieleń] [2008-2009];

ZAOPATRZENIE W WODĘ

- budowa nowej stacji uzdatniania wody wraz z modernizacją ujęcia wody w Wielbarku [2007-2009]

GOSPODARKA ŚCIEKOWA

- etapowaną rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków w Wielbarku o nominalnej przepustowości RLM = 1157 do ok. 700 m³/d (RLM 5700-6000) [2009-2010];
- budowę II [2007-2009] i III [2009-2011] etapu kanalizacji na terenach zagospodarowanych Wielbarka, zgodnie z opracowaną koncepcją kanalizacji sanitarnej;
- sukcesywne kanalizowanie terenów Wielbarka przewidzianych do zainwestowania [2008-2013];

ZAOPATRZENIE W GAZ

- doprowadzenie magistrali gazowej ze Szczytna i gazyfikację Wielbarka [2010-2013]

ELEKTROENERGETYKA

- modernizację sieci SN 15 kV nie nadającej się do przesyłu większych mocy [2008-2013];
- budowę sieci WN 110 kV [2008-2009];
- budowę GPZ w Wielbarku [2008-2009];
- modernizację istniejących linii NN 0,4 kV nie spełniających obecnie wymogów dotyczących ochrony przeciwporażeniowej i dopuszczalnych spadków napięć. Na terenach zabudowanych przy modernizacji należy zastępować linie napowietrzne podziemnymi [2009-2013];
- zastępowanie linii energetycznych z przewodami nieizolowanymi przebiegających przez obszary zwartej zabudowy przewodami izolowanymi [2009-2013];
- modernizacja oświetlenia drogowego miejscowości [2008-2010].

TELEKOMUNIKACJA

- rozbudowę kablowej sieci telekomunikacyjnej na terenie gminy Wielbark [2009-2013].

INFORMATYZACJA

- program: „Wrota Warmii i Mazur” – elektroniczna platforma funkcjonowania administracji publicznej [2007-2009];
- komputeryzacja Gminnej Biblioteki Publicznej i Gminnego Ośrodka Kultury z dostępem do szerokopasmowego Internetu umożliwiającą rozwój społeczeństwa informacyjnego [2009-2010].
- Zapewnieni bezprzewodowego bezpłatnego dostępu do Internetu [2009-2010];

Zadania obejmujące poprawę stanu środowiska naturalnego.

GOSPODARKA ODPADAMI

- wdrożenie systemu selektywnej zbiórki odpadów nadających się do wykorzystania oraz odpadów niebezpiecznych, ze szczególnym uwzględnieniem zużytych olejów, środków ochrony roślin, akumulatorów i baterii [2009-2011];
- budowa punktu zbiórki odpadów komunalnych i materiałów niebezpiecznych [2009-2011].

GOSPODARKA CIEPLNA

- modernizację w pierwszym rzędzie kotłowni największych, tj. osiedlowych i przy obiektach użyteczności publicznej, z maksymalnym wykorzystaniem lokalnych paliw odnawialnych (odpady drzewne, wierzba energetyczna, słoma) [2008-2013];
- termorenowację budynków w celu zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło [2010-2013];
- sukcesywną wymianę sieci ciepłnych tradycyjnych na sieci z rur preizolowanych [2010-2013];
- aktywne wspieranie modernizacji ogrzewania na terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej z silną preferencją dla odnawialnych źródeł energii i termorenowacji budynków [2010-2013].

Zadania obejmujące poprawę stanu oświaty i sportu.

OŚWIATA

- remont kapitalny gimnazjum [2007-2008];
- rozwój zaplecza materialnego szkolnictwa [2009-2010];
- podnoszenie poziomu nauczania [2007-2013];
- dalszą komputeryzację placówek oświatowych, pracowni internetowych w każdej szkole podstawowej [2009-2013],
- rozwój nauczania przedszkolnego [2007-2013];

Zadania obejmujące poprawę stanu turystyki i środowiska kulturowego.

TURYSTYKA

- Promocję rzek „Omulew” i „Sawica”, jako atrakcyjnych szlaków kajakowych [2009-2013];
- Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wzdłuż rzeki Sawicy [m.in. aleja, oświetlenie parkowe, ławeczki, zieleni] [2008-2009];
- Wytyczenie ścieżek rowerowych z uwzględnieniem miejsc nawiązujących do atrakcji przyrodniczych i historii miejscowości [2009-2013];
- Podjęcie działań zmierzających do zapewnienia infrastruktury do obsługi turystyki ze szczególnym uwzględnieniem ruchu kajakowego i turystyki rowerowej (pola namiotowe, wypożyczalnie sprzętu, gospodarstwa agroturystyczne, hotele, motele, zajazdy) [2009-2013];
- Promocję miejscowości na rynku krajowym i zagranicznym w celu pozyskania inwestorów w zakresie turystyki [2007-2013];

KULTURA, REKREACJA I SPORT

- Remont, rozbudowa i modernizacja istniejącego budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Wielbarku wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych [2008-2009];
- Budowa boiska do piłki nożnej z systemem zraszającym i zagospodarowaniem terenów przyległych [m.in. zieleni, ławki, widownia, ogrodzenie, oświetlenie] [2008-2009];
- Zagospodarowanie przestrzeni publicznej – miejsca rekreacji, alejki, ławki, zieleni, oczko wodne [2008-2009];
- Podnoszenie kwalifikacji animatorów kultury poprzez szkolenia, wymianę doświadczeń z innymi placówkami kultury oraz ustawiczne kształcenie [2009];
- Wspieranie cennych inicjatyw poprzez wydzielanie z budżetu na kulturę puli rozdzielanej na podstawie konkursu;
- Zagwarantowanie środków w budżecie gminy na zajęcia pozalekcyjne w istniejących placówkach oświatowych;
- Wspieranie i koordynacja organizacji pozarządowych w zakresie pozyskiwania środków i organizacji imprez o charakterze kulturalno-promocyjnym.
- Renowacji kościoła ewangelickiego [2007-2008].

Zadania obejmujące poprawę warunków i jakości życia mieszkańców.

OPIEKA SPOŁECZNA

- Powstanie Ośrodka Integracji Społecznej i Klub Wolontariatu Społecznego [2011-2013];
- Powstanie Ośrodka Interwencji Kryzysowej (ze stołówką i noclegownią) [2011-2013];
- Powstanie Środowiskowego Domu Pomocy i Wsparcia [2011-2013];
- Remonty mieszkań czynszowych [2009-2013];
- Budowę mieszkań socjalnych [2010-2013].

VI. OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
--

W przypadku realizacji zadań ujętych w Planie Odnowy Miejscowości Wielbark, przewiduje się:

- Poprawę wizerunku i estetyki miejscowości;

- poprawę warunków ekonomicznych i atrakcyjności inwestycyjnej obszaru miejscowości;
- rozwoju turystyki - wzrost liczby turystów o 15%;
- ekonomiczny wpływ na rozwój lokalny;
- umożliwienie społeczeństwu szansy na wypoczynek, sport i rekreację;
- ułatwienie dostępu do edukacji mieszkańcom;
- rozwój systemu komunikacji miejscowości;
- poprawę stanu środowiska kulturowego;
- poprawę warunków i jakości życia mieszkańców.

VII. OPIS PLANOWANYCH PRIORYTETOWYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ na 2008 rok

KANALIZACJA – II ETAP [2006-2009]

W roku 2006 rozpoczęto przygotowania do skanalizowania dalszej części [następne 1/3 powierzchni] wsi Wielbark. Zakończenie II etapu kanalizacji planuje się w 2009 roku. Planowana inwestycja będzie kontynuacją technologii z I etapu.

W 2006 roku po przeprowadzonym przetargu zlecono wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Do końca czerwca 2007 roku zakończono wykonanie dokumentacji technicznej.

Do końca roku 2007 planuje się uzyskanie pozwolenia na budowę, wykonanie studium wykonalności oraz rozpoczęcie przygotowań do opracowanie wniosku o dofinansowanie z programu strukturalnych UE.

W następnych latach planuje się rozpoczęcie realizacji inwestycji.

<u>Łączny koszt zadania</u>	<u>5 979 000 PLN</u>
w roku 2006	50 422 PLN
w roku 2007 [do końca czerwca]	67 405 PLN
w roku 2007 [planowane do końca roku]	113 017 PLN
planowane w latach 2008-2009	5 748 156 PLN

ODNOWA I ROZWÓJ WSI WIELBARK [2007-2008]

Rozpoczęta w 2007 roku planowane zakończenie w 2008 roku.

Polega ona na wykonaniu:

- remoncie, rozbudowie i modernizacji Gminnego Ośrodka Kultury z zagospodarowaniem przyległego terenu;
- zagospodarowaniu przestrzeni publicznej stadionu [m.in. modernizacja płyty głównej z systemem zraszającym, ogrodzenie, zieleń, oświetlenie, miejsca dla widowni, chodniki, zagospodarowanie terenu przyległego rekreacyjnego];

- zagospodarowaniu przestrzeni publicznej wzdłuż rzeki Sawicy [m.in. aleja, oświetlenie parkowe, ławeczki, zagospodarowanie brzegu];
- renowacja zabytkowego kościoła ewangelickiego;

W 2007 roku planuje się wykonanie dokumentacji, rozpoczęcie przygotowań do opracowanie wniosku o dofinansowanie z programu strukturalnych UE.

<u>Łączny koszt zadania</u>	<u>695 000 PLN</u>
w roku 2007 [do końca czerwca]	0 PLN
w roku 2007 [planowane do końca roku]	45 000 PLN
planowane w roku 2008	650 000 PLN

INWESTYCJA – PRZEBUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ DO TERENÓW INWESTYCYJNYCH NA DZIAŁKACH NR 454, 663/6, 633/7, 633/8, 633/9 I 633/13 W WIELBARKU

Rozpoczęta w 2007 roku planowane zakończenie w 2008 roku polega na wykonaniu przebudowy drogi prowadzącej do terenów pod inwestycje. W 2007 roku przystąpiono do opracowania dokumentacji technicznej, uzyskanie niezbędnych pozwoleń, wykonanie studium wykonalności oraz rozpoczęcie przygotowań do opracowanie wniosku o dofinansowanie z programu strukturalnych UE. W 2008 roku planuje się rozpoczęcie realizacji inwestycji.

<u>Łączny koszt zadania</u>	<u>635 000 PLN</u>
w roku 2007 [do końca czerwca]	4 051 PLN
w roku 2007 [planowane do końca roku]	30 949 PLN
planowane w roku 2008	600 000 PLN