



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

---

Olsztyn, dnia 25 listopada 2014 r.

Poz. 3890

### UCHWAŁA NR XXXI/203/14 RADY GMINY WIELBARK

z dnia 29 października 2014 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GMINY WIELBARK, DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW LESINY WIELKIE I ZAPADKI POD TRASĘ DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NN 400 KV OSTROŁĘKA – OLSZTYN MĄTKI**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zmianami<sup>1)</sup>), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami<sup>2)</sup>) i uchwały Nr XXIX/189/14 Rady Gminy Wielbark z dnia 26 czerwca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark dla części obrębów Lesiny Wielkie i Zapadki pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka -Olsztyn Mątki, Rada Gminy Wielbark uchwala, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej linii elektroenergetycznej NN 400 kV Ostrołęka – Olsztyn Mątki na terenie gminy Wielbark dla części obrębów Lesiny Wielkie i Zapadki, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark uchwalonego uchwałą XXIX/188/14 Rady Gminy Wielbark z dnia 26 czerwca 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielbark.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej linii elektroenergetycznej NN 400 kV Ostrołęka – Olsztyn Mątki na terenie gminy Wielbark dla części obrębów Lesiny Wielkie i Zapadki, zwany dalej „planem” w granicach określonych w uchwale Nr XXIX/189/14 Rady Gminy Wielbark z dnia 26 czerwca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania gminy Wielbark dla części obrębów Lesiny Wielkie i Zapadki pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka - Olsztyn Mątki.

§ 2. Integralną część planu stanowią następujące załączniki do uchwały:

- 1) załącznik od nr 1 do nr 2 - rysunek planu w skali 1:2000 sporządzony na kopii mapy zasadniczej (arkusze nr: 1, 2,);
- 2) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu obowiązują w następującym zakresie ustaleń planu:

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2003 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

<sup>2)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2012 r. poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446, z 2014 r. poz. 379 i poz. 768.

- 1) granic obszaru objętego planem, tożsamych z granicami pasa technologicznego;
- 2) osi linii elektroenergetycznej NN 400 kV;
- 3) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) oznaczeń przeznaczenia terenów na cele: EE – infrastruktury elektroenergetycznej, ZL – leśne, KDZ – dróg publicznych klasy zbiorczej.

§ 4. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w §3 stanowią treść informacyjną.

§ 5. Objaśnienie określeń użytych w uchwale.

- 1) plan - należy przez to rozumieć plan o którym mowa w § 1 ust. 2 uchwały;
- 2) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści uchwały nie wynika inaczej;
- 3) rysunek planu – należy przez to rozumieć rysunek, o którym mowa w § 2 pkt. 1) uchwały;
- 4) linia rozgraniczająca – należy przez to rozumieć linie stanowiące granice między terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustalone niniejszym planem;
- 5) działka – należy przez to rozumieć działkę ewidencyjną;
- 6) działka budowlana – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 7) teren – obszar o określonym przeznaczeniu lub o odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 8) linia elektroenergetyczna 400 kV – należy przez to rozumieć napowietrzną, dwutorową linię elektroenergetyczną NN 400 kV relacji Ostrołęka - Olsztyn Mątki;
- 9) oś linii elektroenergetycznej NN 400 kV – należy przez to rozumieć linię, na której przewiduje się lokalizację osi głównej konstrukcji słupa elektroenergetycznego;
- 10) pas technologiczny – należy przez to rozumieć obszar o szerokości 70,0 m, po 35,0 m w obie strony od osi linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 11) reklama – płaskie znaki oraz przestrzenne instalacje związane z promowaniem działalności gospodarczej, produktów, usług, imprez.

§ 6. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu:

- 1) Tereny infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczone symbolem EE;
- 2) Tereny leśne, oznaczone symbolem ZL;
- 3) Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczone symbolem KDZ.

§ 7. W granicach planu ustala się lokalizacje następujących inwestycji celu publicznego, o których mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) dróg publicznych na terenach: KDZ;
- 2) infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na terenach EE oraz w granicach pasa technologicznego;
- 3) infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej zgodnie z ustaleniami niniejszego planu.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zagospodarowania przestrzeni publicznych.

1. W granicach planu zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w §11.

2. W granicach planu w zakresie linii zabudowy mają zastosowanie przepisy odrębne w tym dotyczące dróg publicznych.

3. Zakaz sytuowania i rozmieszczania reklam na terenach oznaczonych symbolami: EE,ZL.

4. Sytuowanie reklam na terenach dróg publicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych.

5. Ustala się, że tereny przestrzeni publicznej stanowią tereny dróg publicznych powiatowych, oznaczone na rysunku planu symbolem 1KDZ. Zasady zagospodarowania terenów określone zostały w § 11.

#### § 9. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W granicach planu nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody.

2. Realizacja inwestycji polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 400 kV stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.

3. Tereny w granicach planu nie podlegają ochronie akustycznej na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu.

4. Tereny w granicach planu podlegają ochronie przed polem elektromagnetycznym, jak dla miejsc dostępnych dla ludności, na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.

#### § 10. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. W granicach planu nie występują obiekty ani obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych o ochronie i opiece nad zabytkami.

#### § 11. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1. Tereny infrastruktury elektroenergetycznej oznaczone symbolami: **1EE, 2EE, 3EE, 4EE**.

- 1) Przeznaczenie terenu: infrastruktura techniczna elektroenergetyczna w szczególności: słupy i przewody elektroenergetyczne oraz infrastruktura towarzysząca, w tym drogi do obsługi infrastruktury elektroenergetycznej;
- 2) Na terenach oznaczonych symbolami: 1EE, 2EE dopuszcza się rolnicze wykorzystanie obszarów niezajętych przez słupy elektroenergetyczne i drogi służące ich obsłudze;
- 3) Na terenach oznaczonych symbolami: 3EE, 4EE, po realizacji linii elektroenergetycznej 400 kV, dopuszcza się leśne wykorzystanie obszarów niezajętych przez słupy elektroenergetyczne i drogi służące ich obsłudze, z zastrzeżeniem § 12 ust 2.
- 4) Ustala się lokalizację słupów linii elektroenergetycznych w odległościach od pasa drogowego dróg publicznych, wyznaczonych w planie, na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących dróg publicznych;
- 5) Dopuszcza się wykonanie oznaczenia, w tym również świetlnego, przeszkodowego przewodów i słupów linii elektroenergetycznej 400 kV na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 6) Dopuszcza się przebudowę istniejących rowów i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na odcinkach kolidujących z posadowieniem słupów linii elektroenergetycznych;
- 7) Dopuszcza się, z zastrzeżeniem §12, roboty budowlane, w tym budowę:
  - a) sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - b) budowli i obiektów małej architektury,
  - c) zieleni urządzonej,
  - d) ciągów pieszych i rowerowych,
  - e) dojazdów do infrastruktury;
- 8) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) maksymalna i minimalna intensywność zabudowy – nie dotyczy,
  - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – nie dotyczy,

c) maksymalna wysokość elementów infrastruktury elektroenergetycznej – 110 m mierzone od najwyższej położonego punktu w liniach rozgraniczających teren,

d) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji – nie dotyczy;

9) W granicach terenów obowiązują ustalenia §12 ust 2.

2. Tereny leśne, oznaczone symbolami: **1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL.**

1) Przeznaczenie: tereny leśne;

2) Dla terenów oznaczonych symbolami ZL, mają zastosowanie przepisy odrębne dotyczące lasów;

3) Dopuszcza się przebudowę istniejących rowów i urządzeń melioracji wodnych;

4) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;

5) Ustala się zakaz zabudowy terenu obiektami budowlanymi oraz prowadzenia innych robót budowlanych, za wyjątkiem: a) podziemnych: sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej, b) przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób nienaruszający przepisów odrębnych dotyczących lasów oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych;

6) W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ustępie, obowiązują ustalenia §12 ust 2.

3. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej oznaczonych symbolami: **1KDZ.**

1) Przeznaczenie terenu: droga publiczna – zbiorcza;

2) Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających: 20 m;

4) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;

5) Ustala się możliwość lokalizowania zieleni urządzonej z zastrzeżeniem §12, ścieżek rowerowych, sieci przyłączy infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych;

6) W granicach terenów obowiązują ustalenia §12 ust 2.

4. W granicach planu nie wyznacza się miejsc postojowych w tym przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

**§ 12.** Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

1. Ustala się pas technologiczny, którego granice są tożsame z granicami planu.

2. W pasie technologicznym linii elektroenergetycznych ustala się:

1) zakaz lokalizowania budynków;

2) zakaz tworzenia hałd, nasypów;

3) zakaz wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej bezpośrednio pod linią i w odległości 10 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii elektroenergetycznej, za wyjątkiem terenów oznaczonych w planie symbolami: 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, oraz terenów oznaczonych 3EE i 4EE z zastrzeżeniem §11 ust 1 pkt. 3;

4) lokalizowanie skrzyżowań linii elektroenergetycznych z infrastrukturą techniczną, w tym drogami, zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) możliwość wycinki oraz usunięcie zadrzewień i zakrzewień w zakresie pozwalającym na realizację oraz właściwe utrzymanie inwestycji polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 400 kV, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem terenów oznaczonych w planie symbolami: 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL;

3. Wynikające z przepisów odrębnych: strefy kontrolowane sieci gazowych, pasy technologiczne linii elektroenergetycznych innych niż linia elektroenergetyczna 400 kV oraz strefy ograniczonego użytkowania związane z innymi sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami infrastruktury technicznej, w granicach planu zawierają się w granicach pasa technologicznego.

**§ 13. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.**

1. W granicach planu nie wyznacza się obszarów, na których będzie przeprowadzone scalenie i podział nieruchomości, jak również nie określa się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

**§ 14. Zasady dotyczące lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

1. W granicach planu zezwala się na realizację inwestycji celu publicznego z zakresu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji, zgodnie z przepisami odrębnymi w sposób niekolidujący z przeznaczeniem terenu.

2. W granicach planu ustala się realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, polegającej na budowie napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej NN 400 kV relacji Ostrołęka - Olsztyn Mątki, zgodnie z Planem Rozwoju Krajowej Elektroenergetycznej Sieci Przesyłowej w ramach inwestycji w grupie bezpieczeństwo pracy sieci – realizacja strategii zmiany napięcia sieci (likwidacja ograniczeń sieciowych).

**§ 15. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.**

**1. Systemy infrastruktury technicznej:**

- 1) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci wodociągowej, przyłączy i urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy i urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację kanalizacji deszczowej, przyłączy i urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) W granicach planu gromadzenie odpadów oraz ich wywóz, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi;
- 5) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację linii elektroenergetycznych wraz z urządzeniami towarzyszącymi, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci gazowych oraz urządzeń im towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi sieci gazowych;
- 7) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci telekomunikacyjnych oraz urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi; Roboty budowlane oraz lokalizacje sieci i przyłączy infrastruktury: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej należy realizować w liniach rozgraniczających pasów drogowych dróg wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdnymi i ciągów pieszych. Dopuszcza się roboty budowlane i lokalizacje sieci i przyłączy infrastruktury wymienione w §11 ust 2 pkt 5.
- 8) Na terenach oznaczonych symbolami KDZ, dopuszcza się roboty budowlane sieci i przyłączy infrastruktury: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych
- 9) Na terenach oznaczonych symbolami EE dopuszcza się roboty budowlane sieci i przyłączy infrastruktury: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Powiązania komunikacyjne Ustala się obsługę komunikacyjną terenów EE oraz dostęp do infrastruktury technicznej z wykorzystaniem wyznaczonych w planie lub znajdujących się poza granicami planu: dróg publicznych, dróg wewnętrznych, użytków drogowych i działek drogowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków oraz innych terenów znajdujących się w granicach planu.

**§ 16. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.**

1. W granicach planu nie występują tereny górnicze.
2. W granicach planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
3. W granicach planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

**§ 17.** Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1. W graniach planu nie ustala się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

**§ 18.** Ustalenia dotyczące stawek, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Dla terenów oznaczonych w planie symbolami: EE, ZL, KDZ ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0,1 %.

2. Dla działek będących własnością gminy, art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ma zastosowania.

**§ 19.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielbark.

**§ 20.** 1. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

2. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielbark.

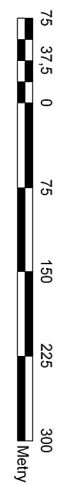
Przewodniczący Rady

**Andrzej Kimbar**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/203/14  
Rady Gminy Wielbark  
z dnia 29 października 2014 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXI/203/14  
Rady Gminy Wielbark  
z dnia 29 października 2014 r.



**RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIELBARK DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW LESINY WIELKIE I ZAPADKI  
POD TRASĘ DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV OSTROLÉKA - OLSZTYN MĄTKI  
SKALA 1:2 000**

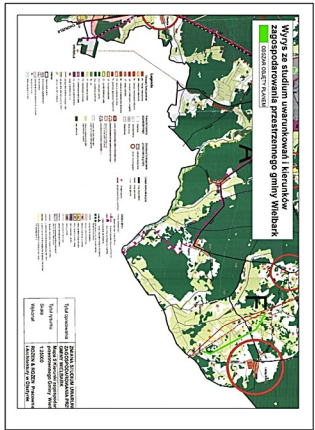
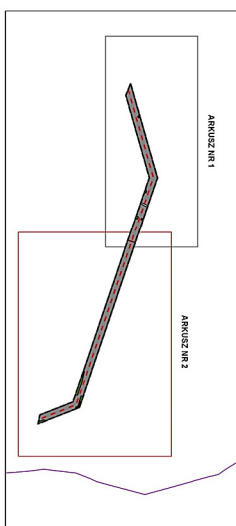


ARKUSZ NR 2

**OZNACZENIA**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTOŚCI PLANU, TOSZANE Z GRANICAMI PŁAŃ TECHNICZNYCH
  - - - - - OŚ LINI ELEKTROENERGETYCZNEJ LIN 400 KV
  - LINIE ROZPODRAZDZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH DZIAŁACH ZAGOSPODAROWA
- PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:**
- ZŁ. LESNE
  - BE - INFRASTRUKTURA ELEKTROENERGETYCZNEJ
  - KOC - OBSZAR PUBLICZNOCH KADUŁY ZAPASU

**MAPA POGŁĄDOWA**





Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXI/203/14  
Rady Gminy Wielbark  
z dnia 29 października 2014 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami) Rada Gminy Wielbark postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Kimbar**

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXI/203/14  
Rady Gminy Wielbark  
z dnia 29 października 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami) sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy rozstrzyga się następująco:

1. Do przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego GMINY WIELBARK, DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW LESINY WIELKIE I ZAPADKI POD TRASĘ DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NN 400 KV OSTROŁĘKA – OLSZTYN MĄTKI, zadań własnych Gminy, z zakresu infrastruktury technicznej, należą:

2. Budowa, przebudowa, rozbudowa i remonty dróg publicznych gminnych;

a) Budowa, przebudowa, rozbudowa i remonty infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej;

3. Infrastruktura techniczna, o której mowa w ust. 1 będzie realizowane na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi zgodnie z wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.

4. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:

a) środki własne budżetu Gminy;

b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;

c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;

d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Gminy wyrazi zgodę na taką formę finansowania;

e) inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.

5. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Kimbar**