

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Burmistrz Wielbarka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości NA.6840.3.2021 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu. Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Nr działki Powierzchnia działki	Księga wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis i położenie	Cena nieruchomości
Działka nr 881/3 obręb Wielbark o powierzchni 0,1144 ha Rodzaj użytku: Bp o pow. 0,1144 ha	OL1S/00050523/3 nie jest ograniczona prawem rzeczym	W planie zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych Kołodziejowy Grąd, Kucbork, Przeździek Mały, Przeździek Wielki oraz dla terenów położonych w mieście Wielbark przy ulicy Szwedzkiej, pomiędzy ulicami Chodkiewicza i 1 Maja oraz w północnej części miasta przy drodze krajowej nr 57 (Uchwała Rady Miejskiej w Wielbarku Nr XXIII/188/21 z dnia 22 września 2021 roku, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 16.11.2021 roku, pozycja nr 4392) położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 30MN przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Teren położony w obszarze w Natura 2000 „Puszcza Napiwodzka –Ramudzka”	Nieruchomość zabudowana (budynek gospodarczy) o nieregularnym kształcie, położona w miejscowości Wielbark przy ulicy Katarzyny Piotrowicz. Sąsiedztwo stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa oraz zieleń. Na działce znajduje się studnia kanalizacyjna. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz kanalizacyjna. Teren objęty ochroną konserwatorską. Dostęp do drogi publicznej nr 197055N. Droga nieutwardzona.	45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych) +23 % VAT

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 7.12.1990r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Po upływie określonego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

Burmistrz Wielbarka