

Wielbark, dnia 24.02.2023 r

Gmina Wielbark
ul. Grunwaldzka 2
12-160 Wielbark

INFORMACJA

Na podstawie przepisów §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213) podaje się do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego ze sprzedaży nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w Wielbarku przy ul. Ogrodowej 2/1 wraz z udziałem w wysokości 155/1000 w działce nr 724 obręb 0020 Wielbark, m. Wielbark.

Data przetargu: 16 lutego 2023 roku o godz. 9⁰⁰

Miejsce przetargu: Siedziba Urzędu Miejskiego w Wielbarku ul. Grunwaldzka 2

1. Lokal mieszkalny położony przy ul. Ogrodowej 2/1 w Wielbarku o powierzchni 41,3m² oraz pomieszczenie przynależne - strych o powierzchni 19,9 m² położony na parterze budynku mieszkalno -użytkowego wraz z udziałem wynoszący 155/1000 w części nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka 724 o powierzchni 0,0672 ha obręb Wielbark.
2. Księga wieczysta: OL1S/00031497/3 posiada wpis - ograniczenie w rozporządzeniu nieruchomością – nieruchomość wpisana do rejestru województwa Warmińsko –Mazurskiego pod numerem rejestru A-2025.
3. Wysokość wadium 18 000,00 zł. (*słownie: osiemnaście tysięcy złotych*).
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu było dokonanie wpłaty wadium do 13.02.2023 roku.
5. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 2.
6. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0.
7. Cena wywoławcza nieruchomości: 100 000,00 zł zwolniona z VAT.
8. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu: 101 000,00 zwolniona z VAT.
9. Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków woj. warmińsko-mazurskiego i podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie decyzji SOZ-1899-IZN-5340-64/2003 z dnia 19 maja 2003 roku. Na podstawie art. 68 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50% i wnosi 50 500,00 zł zwolniona z VAT.
10. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym nabywcą nieruchomości została Joanna Kostrzewa, Zbigniew Kostrzewa.

Burmistrz Wielbarka