

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Wielbarka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości NA.6850.3.2023 przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Oznaczenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Pow. użyczenia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, opis	Uwagi
Obręb geodezyjny 0021 Zabiele, gm. Wielbark, działka nr 20 o powierzchni 0,8738 ha,	OL1S/00046117/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szczytnie – V Wydział Ksiąg Wieczystych	Pow. użyczenia działki 0,72 ha, powierzchnia użyczenia budynku 37,08 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej. Zagospodarowana jako teren rekreacyjno - sportowy (boisko do gry w piłkę nożną). Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny rolne oraz leśne. W budynku świetlicy wiejskiej na poddaszu znajduje się pomieszczenie z oddzielnym wejściem o pow. użytkowej 37,08 m ² , które zostanie wykorzystane na potrzeby klubu. Dla działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark (Uchwała nr XX/153/2021 Rady Miejskiej w Wielbarku z dnia 30-03-2021 roku):	Użyczenie na okres do 10 lat na rzecz Wiejskiego Klubu Sportowego Wałpusza 07 ESCHENWALDE
Obręb geodezyjny 0021 Zabiele gm. Wielbark, działka nr 21/2 o powierzchni 0,5845 ha	OL1S/00030065/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szczytnie – V Wydział Ksiąg Wieczystych	Pow. użyczenia działki 0,50 ha	Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej -kierunek rozwoju <u>Zabudowa mieszkalno-usługowa</u> – Obejmuje tereny zurbanizowane oraz tereny o rozpoczętym procesie urbanizacji, które potraktowano łącznie jako jedna strefa, w obrębie której część terenów zabudowanych wyodrębniono jako obszar zwartej zabudowy wsi. Obszar zabudowany różnymi rodzajami funkcji w znacznym stopniu ograniczającym dogęszczenia. Jest to regularna zabudowa wiejska - przenikające się funkcje mieszkaniowe, usługowe, rekreacyjne i związane z produkcją rolną (zabudowa zagrodowa). Możliwość uzupełnień budynkami mieszkalnymi, usługowymi i zabudową związaną z produkcją rolną z wykluczeniem inwestycji uciążliwych. Zabudowy rekreacji indywidualnej (letniskowej) w tej strefie nie wskazuje się jako odrębnej kategorii. Dla tego typu zabudowy należy przyjąć zasady jak dla zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej. Przeznaczenie użyczenia: prowadzenie rozgrywek ligowych, prowadzenie treningów piłki nożnej oraz pomieszczenie do przechowywania sprzętu sportowego.	

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wielbarku, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej <https://wielbark.com.pl/>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym. Po upływie określonego terminu zostanie podpisana umowa użyczenia nieruchomości.

Burmistrz Wielbarka