

Zarządzenie Nr OS.0050.26.2019  
Burmistrza Wielbarka  
z dnia 21.02.2019 roku

Na podst. art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm/ art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami /Dz. U. z 2018 rok, poz. 2204 ze zm. / oraz Uchwały Rady Gminy w Wielbarku Nr XXII/141/05 z dnia 12 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. U. z 2005 roku Nr 61 poz. 891 z późn. zm./ Burmistrz Wielbark zarządza co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości nr: NA.6845.2.2019 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wielbarku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny zwyczajowo przyjęty sposób, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Grzegorz Zapadka

Wielbark, dnia 21.02.2019 roku

Wykaz nieruchomości NA.6845.2.2019 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej  
Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Wielbark  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

LP	Numer działki, obręb geodezyjny	Pow. w ha	Pow. dzierżawy w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu
1	działka nr 863 obręb Wielbark	0,1238 ha	0,0800 ha	OL1S/00050523/3	ogródek przydomowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi i gminy Wielbark dla powyższej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark (Uchwała nr XXVI/196/17 Rady Gminy Wielbark z dnia 28-12-2017 roku) teren przeznaczony pod rolniczą przestrzeń produkcyjną.	do 3 lat	czynsz roczny w kwocie 240,00 zł zwolniona VAT (0,30 zł x 1m2) płatny do 31 marca, nie podlega waloryzacji
2	działka nr 531/2 obręb Wielbark	0,1116 ha	0,1116 ha	OL1S/00018870/4	składowanie magazynowanie towarów	Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi i gminy Wielbark dla powyższej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark (Uchwała nr XXVI/196/17 Rady Gminy Wielbark z dnia 28-12-2017 roku) teren przeznaczony pod rolniczą przestrzeń produkcyjną.	do 3 lat	czynsz roczny w kwocie 111,60 zł +23% VAT (0,10 zł x 1m2) płatny do 31 marca, nie podlega waloryzacji
3	działka nr 786/2 obręb Wielbark	0,1491 ha	0,0040 ha	OL1S/00031500/7	grunt pod garaż	Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi i gminy Wielbark dla powyższej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark (Uchwała nr XXVI/196/17 Rady Gminy Wielbark z dnia 28-12-2017 roku) działka położona jest na terenie o dominacji zabudowy mieszkaniowej - usługowej	do 3 lat	czynsz roczny w kwocie 40,00 zł + 23 % VAT (1 zł x 1m2) płatny do 31 marca, nie podlega waloryzacji
4	działka nr 881/5 obręb Wielbark	0,1024 ha	0,0500 ha	OL1S/00050523/3	składowanie magazynowanie towarów	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Wielbark w rejonie ulicy Chodkiewicza Gmina Wielbark, uchwalonego Uchwałą nr XXI/III/142/09 Rady Gminy Wielbark z dnia 23.04.2009 roku (Dz. Województwa Warmińsko -Mazurskiego z dnia 12.06.2009 r. nr 79 poz.1317) działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (1 MN)	do 3 lat	czynsz roczny w kwocie 50,00 zł + 23 % VAT (0,10 zł x 1m2) płatny do 31 marca, nie podlega waloryzacji
5	działka nr 52 obręb Przędzięk Wielki	0,5499 ha	0,5499 ha	OL1S/00057309/6	działalność rolnicza - pastwisko	Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi i gminy Wielbark dla powyższej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark (Uchwała nr XXVI/196/17 Rady Gminy Wielbark z dnia 28-12-2017 roku) teren zieleni rekreacyjnej.	do 3 lat	czynsz roczny w kwocie 164,97 zł zwolniona VAT (0,03 zł x 1m2) płatny do 31 marca, nie podlega waloryzacji

Wykaz niemniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 21.02.2019 roku do 15.03.2019 roku.

Podatek od nieruchomości będzie uiszczany od dzierżawionej powierzchni zgodnie z nakazem płatniczym wystawionym przez Urząd Miejski w Wielbarku.

Po upływie określonego terminu zostanie podpisana umowa.